



Ponudnikom domačih izdelkov in pridelkov v Alpski vasici

Pravilnik najema hišk v Alpski vasici v Kranjski Gori - zimska sezona 2016/2017

Kontakt za rezervacije in vse informacije glede najema hišk je Turizem Kranjska Gora - Sabina Žerjav (sabina.zerjav@kranjska-gora.eu, 04 588 50 21, 040 601 810).

Hiške bodo na trgu postavljene predvidoma od 17.11.2016 (točen datum postavitve hišk se javi naknadno) do predvidoma dogodka Planica 2017. Število hišk je enako kot v sezoni 2015/2016, to je 2 hiški z gostinsko ponudbo, 7 hišk ponudnikov domačih izdelkov in pridelkov ter kozolec.

Obratovalni čas Alpske vasice:

- **Od 25.11.2016 do 18.12.2016** - vikendi (petek - nedelja) od 12.00 do 21.00 ure, razen nedelja od 12.00 do 20.00 ure (vikendi: petek, 25.11. - nedelja, 27.11.2016, petek, 02.12. - nedelja, 04.12.2016, četrtek, 08.12.(praznik) - nedelja, 11.12.2016 in petek, 16.12. - nedelja, 18.12.2016)
- **Od 23.12.2016 do 11.01.2017** - vse dni v tednu: med tednom od 15.00 do 21.00 ure, vikendi (petek - nedelja) od 12.00 do 21.00 ure, razen nedelja od 12.00 do 20.00 ure.
- **Od 13.01.2017 do 22.01.2017** - vikendi (petek - nedelja) od 12.00 do 21.00 ure, razen nedelja od 12.00 do 20.00 ure (vikendi: petek, 13.01. - nedelja, 15.01.2017 in petek, 20.01. - nedelja, 22.01.2017).
- **Od 27.01.2017 do 05.03.2017** - vse dni v tednu (z izjemo od 13.02. - 16.02.2017 - ZAPRTO): med tednom od 15.00 do 21.00 ure, vikendi (petek - nedelja) od 12.00 do 21.00 ure, razen nedelja od 12.00 do 20.00 ure.
- **Od 10.03.2017 do 26.03.2017** - vikendi (petek - nedelja) od 12.00 do 21.00 ure, razen nedelja od 12.00 do 20.00 ure (vikendi: petek, 10.03. - nedelja, 12.03.2017, petek, 17.03. - nedelja, 19.03.2017 in četrtek, 23.03. - nedelja, 26.03.2017).

Na sestanku stojničarjev dne, 26.10.2016 je bilo dogovorjeno, da je Alpska vasica ves čas odprta v času praznikov, večjih dogodkov in šolskih počitnic. Za obrazložitev zgoraj navedenega obratovalnega časa Alpske vasice prilagamo še seznam zimskih počitnic 2016/2017 in dogodkov:

- Od 26.12.2016 do 11.01.2017 - zimske počitnice Hrvaška
- Od 27.01.2017 do 12.02.2017 - zimske počitnice Srbija
- Od 20.02.2017 do 05.03.2017 - zimske počitnice Slovenija
- Od 04.03.2017 do 05.03.2017 - Pokal Vitranc 2017
- Od 23.03.2017 do 26.03.2017 - Planica 2017.

Cene najema hišk: mesečni najem 117,00 EUR + DDV, vikend najem (petek - nedelja) 35,00 EUR + DDV in enodnevni najem 15,00 EUR + DDV. Plačila so po predračunih za mesec vnaprej. Prednost pri najemu hiške imajo dolgoletni najemniki stojnic in hišk ter domačini. Ponudnikoma gostinskih storitev se poleg najemnine hiške mesečno zaračuna tudi poraba električne energije.

Za čistočo v Alpski vasici skrbijo vsi stojničarji, gostinska ponudnika pa skrbita za čistočo okoli hišk z gostinsko ponudbo. Smeti odpelje vsak sam, predvsem gostinci + stojničarji.

Pogoji najema hišk v Alpski vasici:

registracija podjetja za prodajo blaga na zunanjih površinah oz. v skladu s Pravilnikom o minimalnih tehničnih in drugih pogojih, ki se nanašajo na prodajne objekte za opravljanje trgovinske dejavnosti in pogojih za prodajo blaga zunaj prodajaln (ur.l. RS št. 110/2003), v nadaljevanju Pravilnik

Ostali pogoji:

predhodna rezervacija s pisno prošnjo in zelenimi termini (vsaj 10 dni pred začetkom koriščenja) na naslov Turizma Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1c, 4280 Kranjska Gora ali e-mail:

sabina.zerjav@kranjska-gora.eu

- Prednost pri najemu hiške imajo dolgoletni najemniki stojnic in hišk ter domačini;
- Pogoj za najem hiške je, da imajo **najemniki poravnane vse obveznosti** do Turizma Kranjska Gora;
 - vnaprej rezervirana hiška se zaračuna tudi v primeru nekorisčenja le - te;
 - Najem hiške oz. prostora se plača enkrat mesečno (za mesec vnaprej) na podlagi predračuna, ki ga izda Turizem Kranjska Gora;
- V primeru, da je najeta hiška prazna ima Turizem pravico do oddaje hiške naslednjemu ponudniku na čakalni listi. Ponudnik, ki je hiško rezerviral in je ni koristil avtomatsko izpade iz prednostne liste;
- Znesek najema hiške mora biti poravnana do roka plačila po predračunu. V kolikor znesek ni plačan do roka se rezervacija stornira, prekine pogodba in ponudnik avtomatsko izpade iz prednostne liste;
- Morebitna sprememba najemnika stojnice je možna le ob soglasju Turizma Kranjska Gora;
- Na prodajnem mestu se predstavlja le prijavljeno podjetje ali oseba. V kolikor Turizem Kranjska Gora ob kontroli ugotovi drugače, bo neevidentirano podjetje prisiljeno zapustiti hiško;
 - V hiškah se lahko prodajajo **le ročno izdelani** izdelki in pridelki;
- Parkiranje ob prodajnem mestu oz. na trgu ni dovoljeno. Za to so določena mesta pred hotelom Kotnik in Občino Kranjska Gora;
- Najemnik hiške, oz. prodajalec mora poskrbeti za čistočo ob hiški in v njej. Hiško je dolžan dnevno po zaključku prodajnega dneva sprazniti (velja za dnevne najemnike hišk in vikend najeme);
 - V hiški ni dovoljena nobena vrsta ogrevanja na elektriko;
- Najemnik je dolžan vsak dan postaviti pred hiško lanterni in jih na koncu tudi pospraviti (v vsaki hiški sta po dve lanterni);
- Najemniki so dolžni skrbeti tudi za čistočo na samem prireditvenem prostoru (pospravljanje večjih odpadkov,...);
- Turizem Kranjska Gora ne odgovarja za kakršnokoli škodo, ki nastane v primeru slabega vremena, kraje, požara,...
- Prepovedano je pribijanje žebeljev oz. kakršnokoli poškodovanje oz spreminjanje hiške; **Hiške ni dovoljeno povečevati z nadstreški, dodatnimi mizicami in podobno.** V primeru povzročene škode najemnik hiške krije vse nastale stroške popravila;
- Prodajno mesto mora biti estetsko opremljeno in označeno z nazivom firme in izdelovalca;
- Izdelki, ki imajo pozitivno mnenje morajo biti označeni z nalepko oz. napisom »izdelek domače obrti« oz. »izdelek umetnostne obrti«;



- Vsi razstavljalci oz prodajalci morajo upoštevati Pravilnik in imeti pri sebi ustrezne dokumente (registracija podjetja in soglasje Občine), svoje priponke, artikli pa morajo biti označeni s cenami;

RAZRED	I.
	December, januar, februar, marec
ENODNEVNI NAJEM	15,00 EUR / dan
VIKEND PAKET (petek - nedelja)	35,00 EUR
MESECNI PAKET	117,00 EUR

Cena ne vključuje DDV (22 %)